

**Bögöte Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2017. (V. 29.) önkormányzati rendelete**

**Bögöte Község Szabályozási Tervéről és Helyi Építési Szabályzatáról szóló
4/2004. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Bögöte Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján - a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. §-a és 39. §-ban biztosított véleményezési jogkörében eljáró Vas Megyei Kormányhivatal állami főépítési, környezetvédelmi és természetvédelmi, népegészségügyi, örökségvédelmi, földhivatali, erdészeti és földművelésügyi feladatkörében eljárva, Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi, vízvédelmi és vízügyi feladatkörében eljárva, Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal, Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi, Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatala, Vas Megyei Rendőr-főkapitányság, Veszprém Megyei Kormányhivatal, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Bányászati Osztály, Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság véleményének kikérésével -, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Bögöte Község Önkormányzata Képviselő-testületének Bögöte Község Szabályozási Tervéről és Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2004. (III. 25.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: HÉSZ) 17. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A szabályozási terv a területfelhasználási egységet a KSZG01-KSZG07 jelű építési övezetekbe sorolja.”

2. §

A HÉSZ 44. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Bögöte Község Szabályozási Terve az alábbi tervlapokat tartalmazza, azokat az Építési Szabályzattal együtt kell alkalmazni:

- a) É-3 Beépítésre szánt területek Szabályozási Tervlapja 2003. június, módosítva 2017. május,*
- b) É-3 Beépítésre nem szánt területek Szabályozási Tervlapja 2003. június”*

3. §

(1) A HÉSZ 1. mellékletének 2. táblázata helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

(2) Az „É-3 Beépítésre szánt területek Szabályozási Tervlapja 2003. június, 004/2017 munkaszámú SZT-1/M/2017. rajzszámú tervekkel” e rendelet 2. melléklete szerint kerül meghatározásra.

4. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) Rendelkezéseit a jogerősen el nem bírált, illetve folyamatban lévő eljárásokra is alkalmazni kell.

Bögöte, 2017. május 29.


(:Patyi Elemér:)
polgármester





(:Dr. Lendvai Róbert:)
jegyző

**ZÁRADÉK**

Kihirdetve az önkormányzat hirdetőtáblájára történő kifüggesztéssel.

Bögöte, 2017. május 29.


(:Dr. Lendvai Róbert:)
jegyző



1. melléklet a 6/2017. (V. 29.) önkormányzati rendelethez.

1. számú melléklet

Övezeti adatok			Béplési szabályok					Térkialakítás szabályai				Egyéb adatok			Környezetvédelmi óvintézkedések			Megjegyzések
Tér. felh. azonosító	Béplési módja	Szinterületi sűrűség	Béplési terhelés max. (%)	Frekvencia (Hz)	Zárterület min. (m)	Előzet. (m)	Béplési min. (m)	Béplési max. (m)	Térület min. (m ²)	Térület max. (m ²)	Korlátozó v. tilalom	Parafók elhelyezési távolság (m)	Felületi beépítéshoz	Kritikus	Lévegő-tisztaság	Zaj- védelem		
Béplési területi területek																		
TV	01	O	1,5	40	6,0	20	min.5	3	16	40	720	Általános tilalom	100		Általános	-	3	Központi központ
TV	02	SZ	1,5	40	6,0	20	Min.5	1	16	40	720	Általános tilalom	100		Általános	-	3	Központi központ
Béplési területi területek																		
KSZG	01	SZ	1,2	60	7,5	20	min.5	1	20	40	800	Általános tilalom	100	teljes körű, közhatalmi beépítés	Általános	-	4	
KSZG	02	SZ	1,2	60	7,5	20	min.5	1	20	40	800	Általános tilalom	100	teljes körű, közhatalmi beépítés	Általános	-	4	
KSZG	03	SZ	0,8	40	7,5	20	min.5	1	20	40	800	Általános tilalom	100	teljes körű, közhatalmi beépítés	Általános	-	4	
KSZG	04	SZ	0,8	30	7,5	40	min.5	1	20	40	800	Általános tilalom	100	teljes körű, közhatalmi beépítés	Általános	-	4	
KSZG	05	SZ	0,8	30	7,5	40	min.5	1	20	40	800	Általános tilalom	100	teljes körű, közhatalmi beépítés	Általános	-	4	
KSZG	06	SZ	0,8	30	6,0	40	min.5	1	20	40	800	Általános tilalom	100	teljes körű, közhatalmi beépítés	Általános	-	4	
KSZG	07	O	1,5	40	6,0	20	min.5	1	16	40	720	Általános tilalom	100		Általános	-	4	
IEG	01	SZ	1,2	40	6,0	25	min.5	1	16	50	800	Általános tilalom	100	teljes körű, közhatalmi beépítés	Általános	-	4	
IEG	02	SZ	1,2	40	6,0	25	min.5	1	20	60	1200	Általános tilalom	100	teljes körű, közhatalmi beépítés	Általános	-	4	
IEG	03	SZ	1	30	7,5	25	min.5	1	25	80	2000	Általános tilalom	100		Általános	-	4	
IEG	04	SZ	1,2	50	6,0	25	min.5	1	20	60	1000	Általános tilalom	100		Általános	-	4	
IEG	05	SZ	1,2	40	7,5	25	min.5	1	25	80	2000	Általános tilalom	100		Általános	-	4	
Béplési területi területek																		
KD	01	SZ	1,0	30	KÖVH. terület	50	KÖVH. terület	1	-	-	-	Általános tilalom	100	teljes körű, közhatalmi beépítés	Általános	-	2	Helyi központ
KD	02	SZ	2,0	40	12,5	40	min.10	1	30	50	2000	Általános tilalom	50	teljes körű, közhatalmi beépítés	Általános	-	2	Területi központ
KD	03	SZ	1,0	30	6,0	40	min.5	1	18	40	720	Általános tilalom	100	teljes körű, közhatalmi beépítés	Általános	-	2	Általános terület
KD	04	SZ	0,5	30	-	40	-	-	-	-	-	Általános tilalom	0			-	2	Általános terület
KD	05	SZ	0,5	20	7,5	50	min.5	1	-	-	-	Általános tilalom	0			-	2	Általános terület
KD	06	SZ	1,0	30	6,0	50	min.10	1	-	-	-	Általános tilalom	100			-	2	Általános terület
KD	07	SZ	0,5	5	6,0	50	min.5	1	-	-	-	Általános tilalom	100			-	2	Általános terület

2. melléklet a 6/2017. (V. 29.) önkormányzati rendelethez

